

PRESENTATIE – 4 OKTOBER 2022

nieuwbouw woningen stoofhof den bommel

WONEN A LA CARTE



In Den Bommel, aan de Beneden Oostdijk, ligt een oude boerderij: De Koningsstoof. Vroeger was het een meestoof: hier werden meekrapwortels tot verfstof gemaakt. Tegenwoordig het heeft geen agrarische functie meer.

Met het vervallen van de agrarische functie is ruimte ontstaan voor herontwikkeling van deze locatie.

In opdracht van Wonen à la Carte is, in samenwerking met de huidige eigenaar, door Studio Architecture een analyse gemaakt van de locatie. Op basis van die analyse is een concept geschets, die de basis kan zijn voor verdere uitwerking.





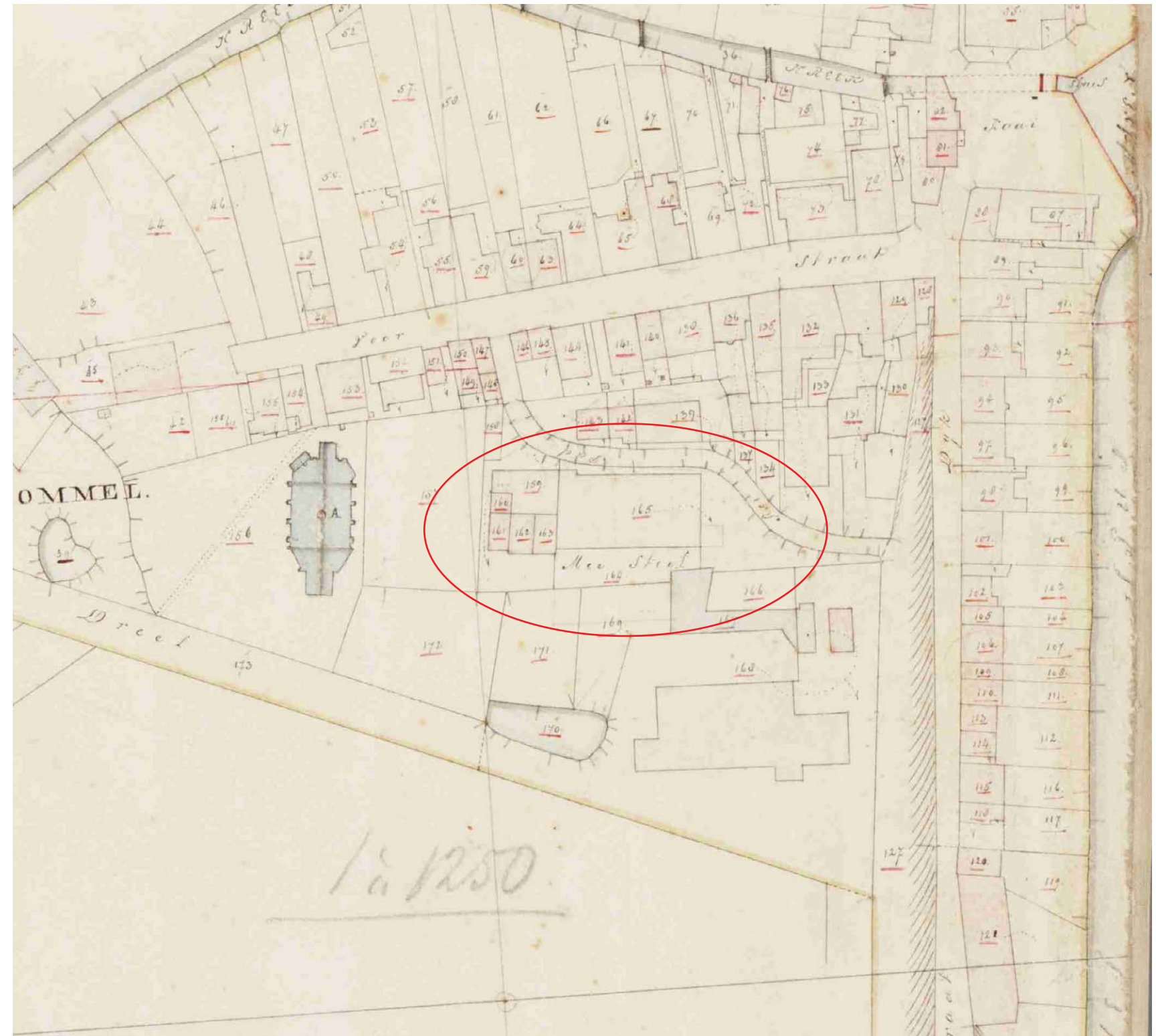
De locatie gezien vanaf de Beneden Oostdijk.



Aan de achterzijde staat een schuur. Het perceel grenst het aan de begraafplaats.

Den Bommel 1825

Op de kaart uit 1825 staat de locatie aangegeven als 'Meestof'. Deze meestof werd ook de 'Koningsstof' genoemd. Langs de locatie het Stofhof, die uitkomt op de Voorstraat.



Het Stoofhof

Tussen de Voorstraat en de Koningstoof ligt het Stoofhof.

De naam is ontleend aan de vroegere meestoof.

De bebouwing bestond uit schuren voor agrarische doeleinden. De schuren zijn breed en hoog.

De uitsparing in de eerste schuur links had de naam 'Het Kattegat'.

Op de achtergrond de Hervormde Kerk.





De Koningsstoof gezien
vanaf de Oostdijk.



Naast de Koningsstoof staat een boerenschuur met daaraan
garageboxen.



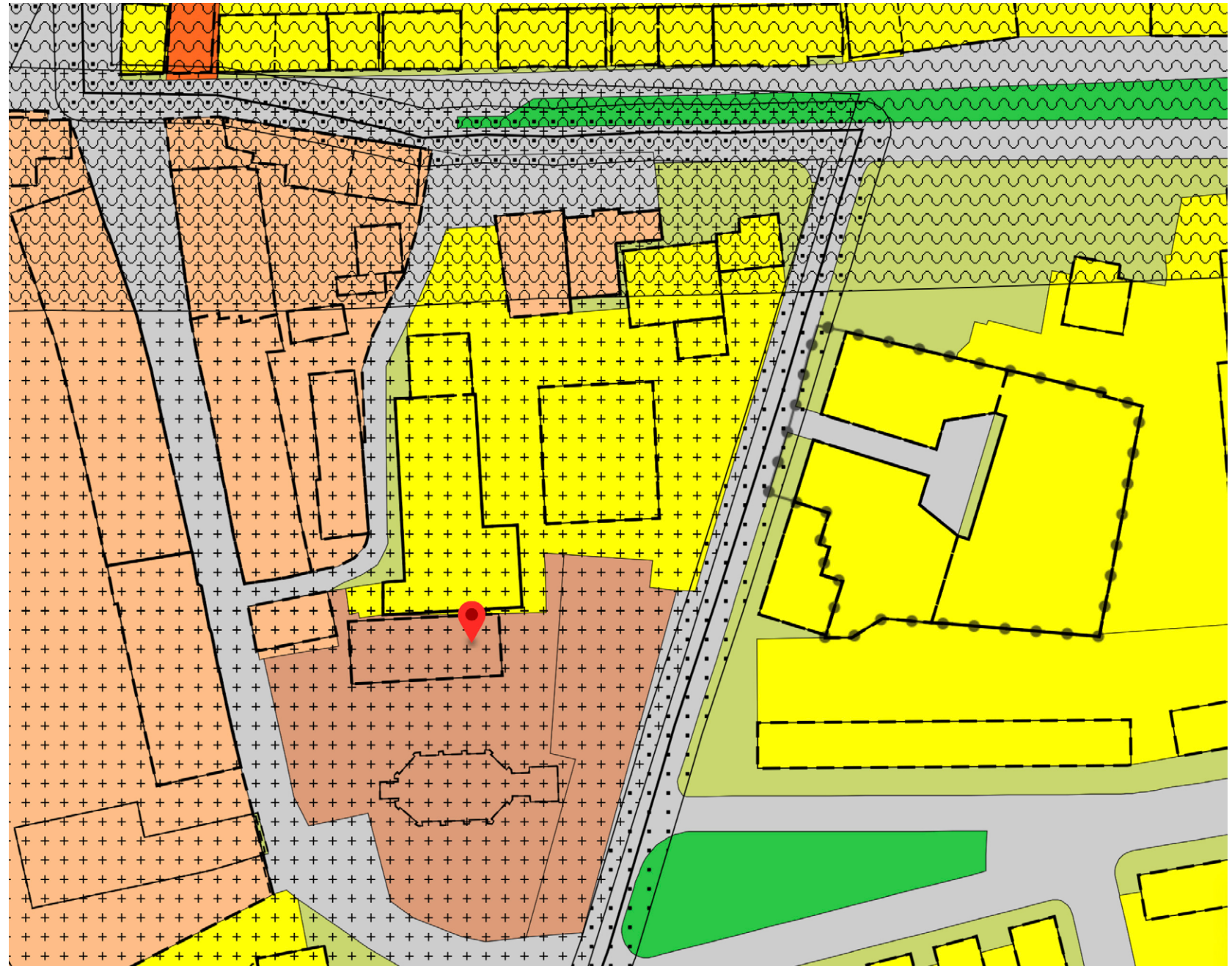
De Kerklaan: kenmerkend is dat de bebouwing van de weg af staat.
Gebouwen staan niet parallel aan de straat. Er is veel groen.



De huidige bestemming is wonen.

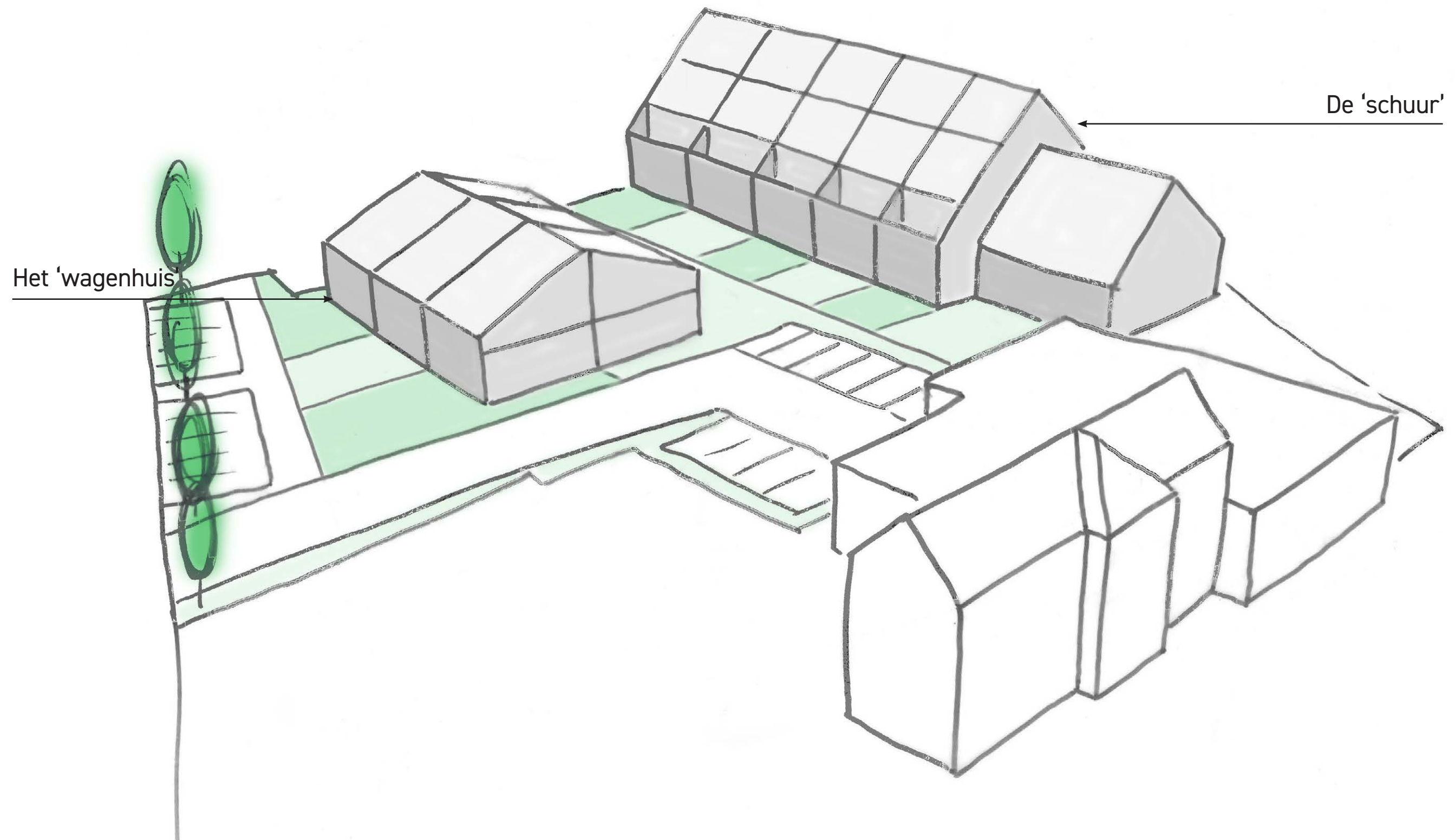
Op het perceel zijn twee bouwvlakken aangegeven, ter grootte van de huidige schuren.

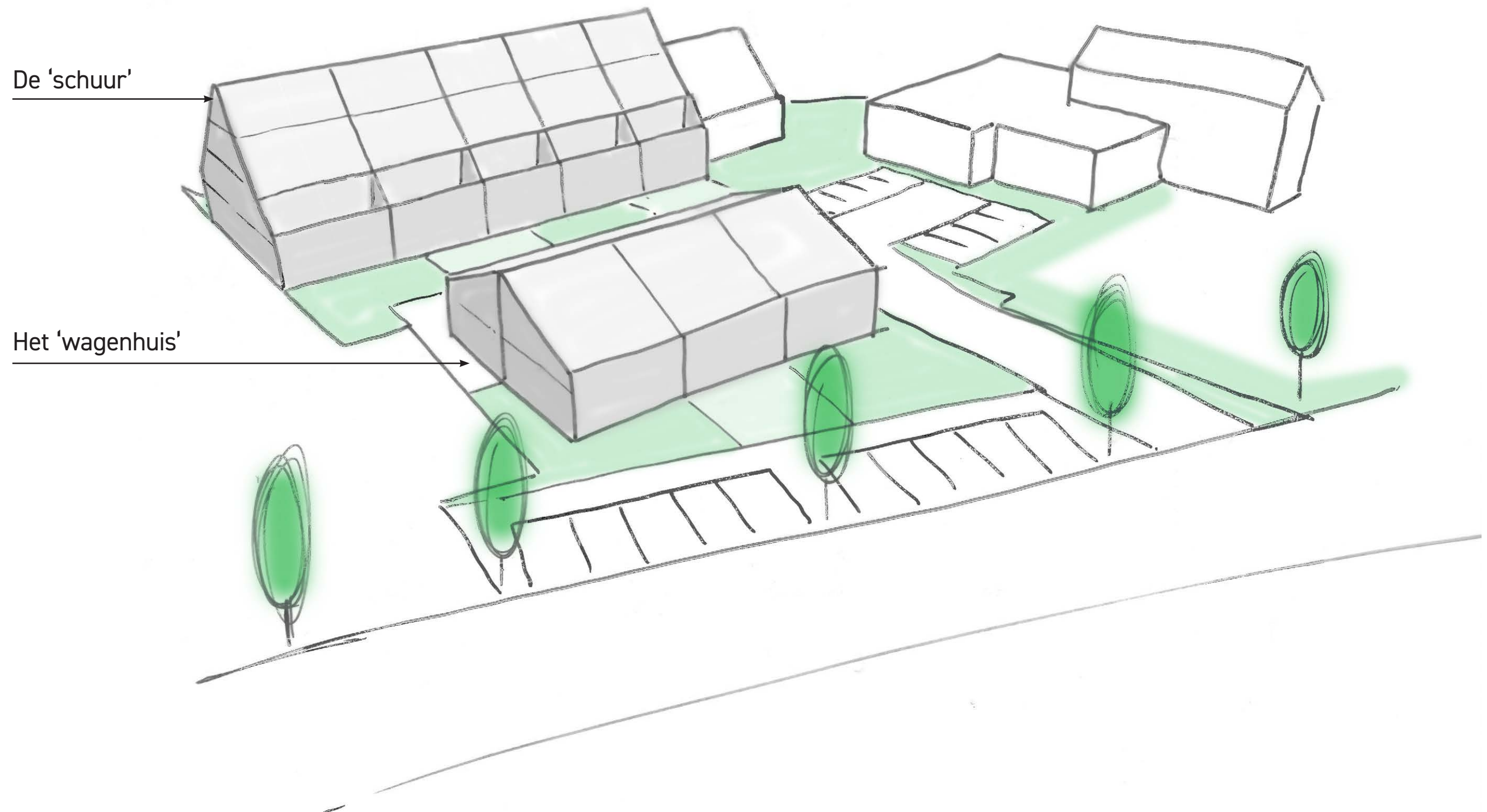
De schuren hebben de functie garagebox.

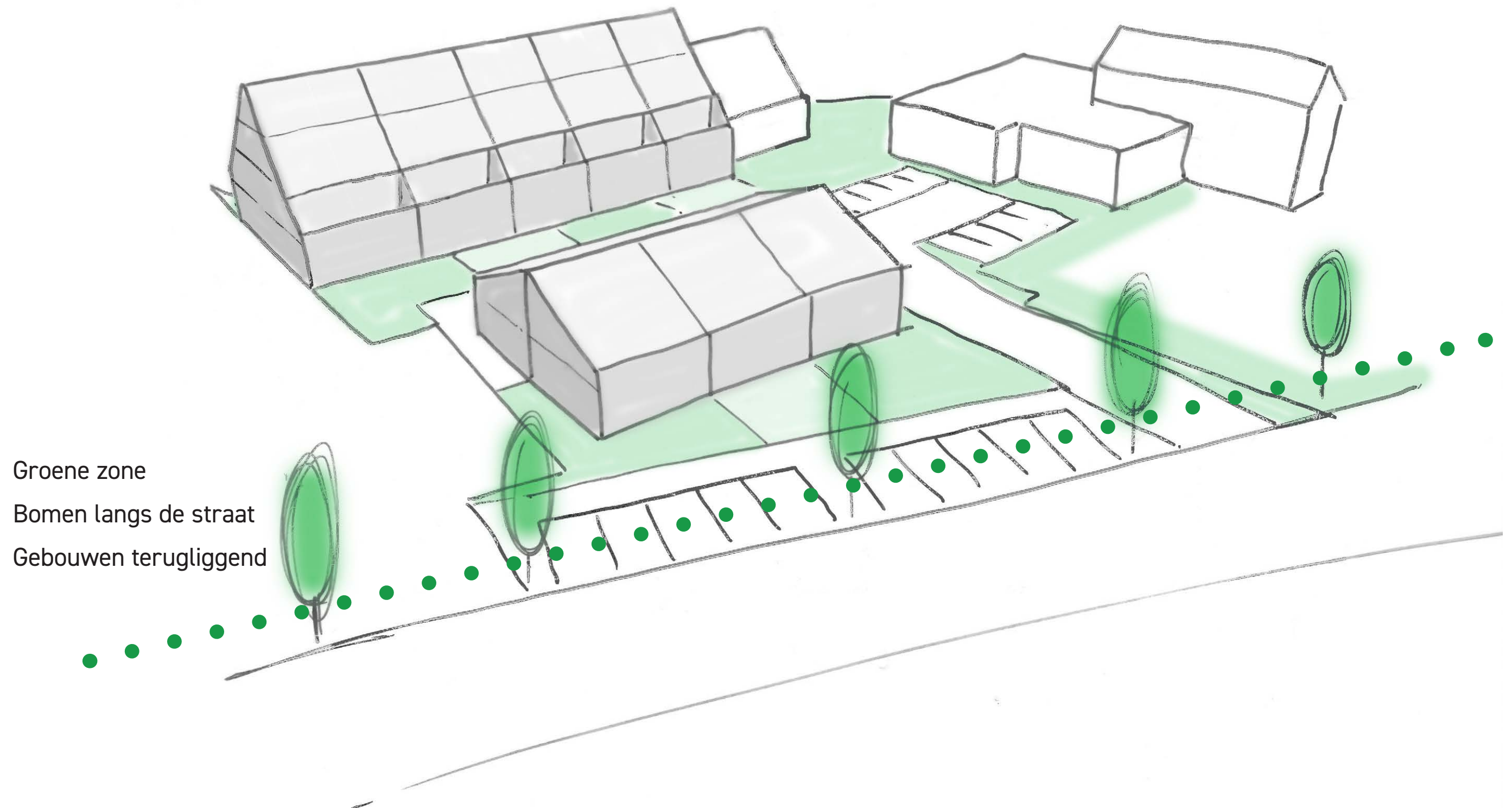


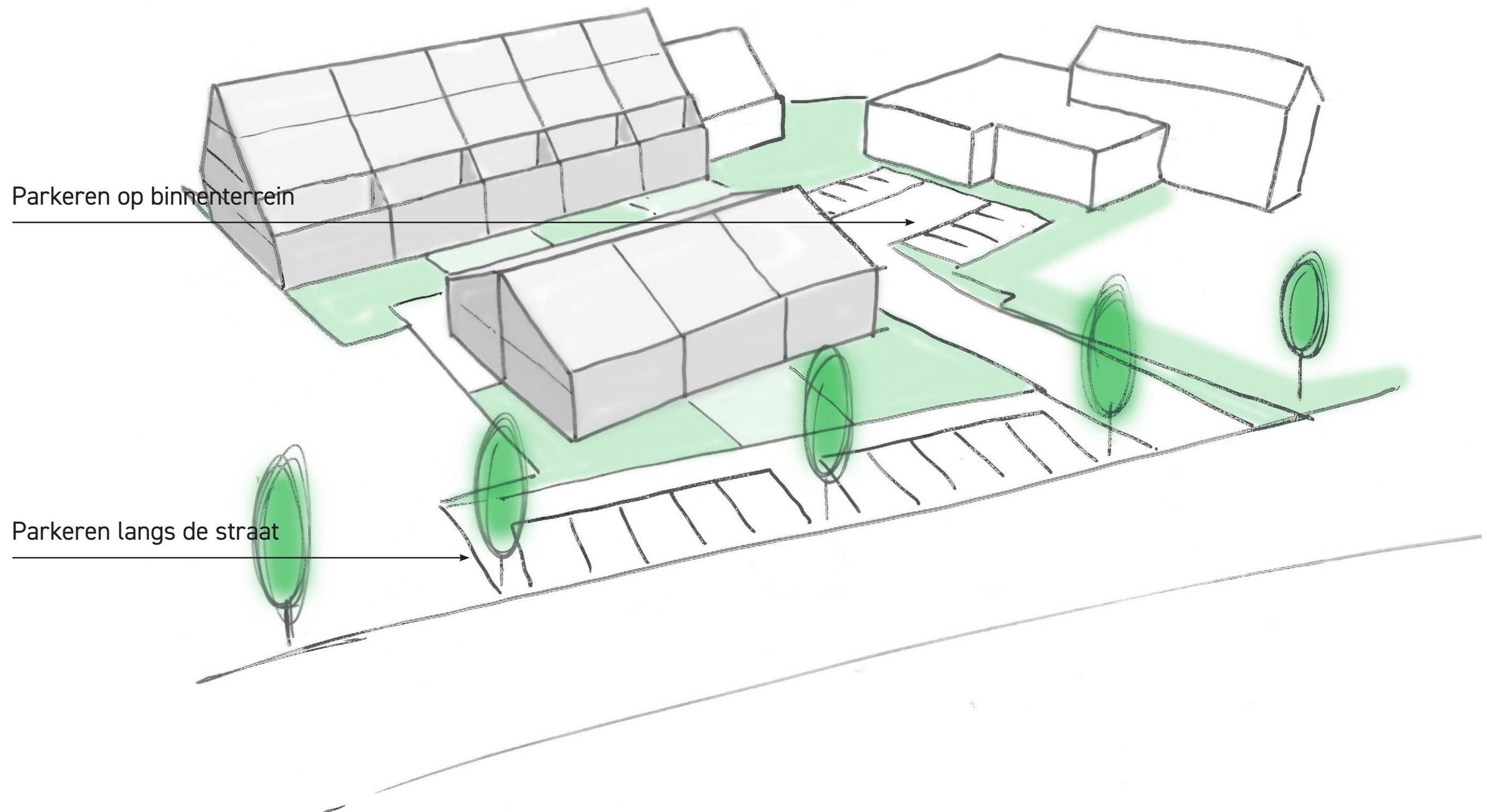














Referentiebeelden mogelijke uitwerking

